

Số: 20.4/TB-UBND

Xuân Lập, ngày 05 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO
Niêm yết văn bản thoả thuận phân chia di sản

Ngày 05/05/2026 UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá nhận được thông báo số 192/TB-NY, ngày 05/05/2026 của phòng công chứng Thọ Xuân về việc đề nghị niêm yết văn bản phân chia di sản của:

Ông Hoàng Đình Tập, Sinh 1941, chết ngày 27/11/2013 theo trích lục khai tử số 01/2014/TLKT-BS, do UBND xã Xuân Lập, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá, cấp ngày 03/01/2014.

Bà Nguyễn Thị Hoa, Sinh 1944, chết ngày 08/01/2026 theo trích lục khai tử số 152/2026/TLKT-BS, do UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá, cấp ngày 19/01/2026.

Ông Hoàng Đình Tập và bà Nguyễn Thị Hoa chết không để lại di chúc.

UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa thông báo niêm yết công khai việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản như sau:

1. Nội dung niêm yết: Niêm yết văn bản thoả thuận phân chia di sản thừa kế của Ông Hoàng Đình Tập và bà Nguyễn Thị Hoa.

(Có thông báo chi tiết kèm theo)

2. Phương thức và địa điểm niêm yết:


Văn phòng HĐND và UBND xã Xuân Lập thực hiện niêm yết công khai văn bản thoả thuận phân chia di sản thừa kế của Ông Hoàng Đình Tập và bà Nguyễn Thị Hoa tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã Xuân lập, tỉnh Thanh Hoá.

Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã Xuân Lập thực hiện công khai văn bản thoả thuận phân chia di sản thừa kế của Ông Hoàng Đình Tập và bà Nguyễn Thị Hoa trên trang thông tin điện tử của xã Xuân Lập.

Thôn Phú Xá 1, xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá thực hiện niêm yết các thông báo tại nhà văn hoá thôn.

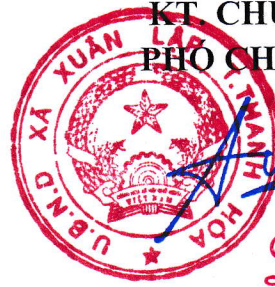
3. Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày 05 tháng 05 năm 2026 đến hết ngày 19 tháng 05 năm 2026.

Trong thời gian niêm yết mọi thắc mắc, khiếu nại về việc phân chia di sản Ông Hoàng Đình Tập và bà Nguyễn Thị Hoa, được gửi đến UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá. Điện thoại 0833106678.

Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết, UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa sẽ tiến hành kết thúc niêm yết thông báo việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản nêu trên theo quy định của pháp luật. 

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã (để b/c);
- Các xã trên địa bàn tỉnh;
- Văn phòng HĐND-UBND xã (để t/h)
- Phòng kinh tế; (để t/h)
- TT cung ứng dịch vụ công; (để t/h)
- Thôn Phú Xá 1; (để t/h)
- Lưu VT.



KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH


Lê Văn Dũng

Số: 192/TB-NY

Thọ xuân, ngày 05 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO NIÊM YẾT
(V/V PHÂN CHIA DI SẢN)

Kính gửi: UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá.

Văn Phòng Công chứng Thọ Xuân tiếp nhận hồ sơ yêu cầu công chứng về việc phân chia phần di sản của:

I. Người để lại di sản:

Ông: Hoàng Đình Tập, Ngày sinh 01/01/1941, đã chết ngày 27/11/2013 theo Trích lục khai tử số 01/2014/TLKT - BS. Do UBND xã Xuân Lập, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa, (Nay là: Xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa) cấp ngày 03/01/2014. Và bà Nguyễn Thị Hoa, Ngày sinh 01/01/1944, đã chết ngày 08/01/2026 theo Trích lục khai tử số 152/2026/TLKT - BS. Do UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 19/01/2026.

Ông: Hoàng Đình Tập và bà Nguyễn Thị Hoa chết không để lại di chúc.

II. Những người thừa kế theo pháp luật gồm:

1. Họ và tên: **Hoàng Đình Hùng**. Ngày sinh: 16/04/1965.

Căn cước số 038065037597 do Bộ Công An cấp ngày 05/06/2025.

Địa chỉ thường trú: Thôn Phú Xá 1, xã Xuân Lập, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa.

(Nay là: Thôn Phú Xá 1, xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa).

Quan hệ với người để lại di sản: Con đẻ.

2. Họ và tên: **Hoàng Đình Sơn**. Ngày sinh: 10/10/1973.

Căn cước công dân số 038073008847 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/09/2022.

Địa chỉ thường trú: Thôn Phú Xá 2, xã Xuân Lập, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa.

(Nay là: Thôn Phú Xá 2, xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa).

Quan hệ với người để lại di sản: Con đẻ.

3. Cha, Mẹ đẻ của ông: Hoàng Đình Tập, là ông: Hoàng Đình Đạo. Sinh năm 1912, đã chết năm 1981. Và bà Nguyễn Thị Lát, Sinh năm 1917, đã chết năm 1992 theo xác nhận của UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa ngày 17/04/2026.

4. Cha, Mẹ đẻ của bà Nguyễn Thị Hoa là ông: Nguyễn Đình Choang. Sinh năm 1919, đã chết ngày 29/08/2005. Và bà Trịnh Thị Đào, Sinh năm 1916, đã chết ngày 26/11/1977 theo xác nhận của UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa ngày 17/04/2026.

III. Di sản để lại như sau:

Truy



Là quyền sử dụng đất của ông **Hoàng Đình Tập** và bà **Nguyễn Thị Hoa** theo Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do UBND huyện Thọ Xuân cấp ngày 05 tháng 12 năm 2016.

- Số phát hành GCN: CE 912750. Số vào sổ cấp GCNQSD đất CH 01891 như sau:
- Thửa đất số: 418. Tờ bản đồ số: 32.
- Địa chỉ: Thôn Phú Xá 1, xã Xuân Lập, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa.
(Nay là: Thôn Phú Xá 1, xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa).
- Diện tích: 199.6 m² (Bằng chữ: Một trăm chín mươi chín phẩy sáu mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Riêng.
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: 199.6 m²;
- Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

Văn Phòng công chứng Thọ Xuân thông báo nội dung trên và tiếp nhận thông tin, khiếu nại về những nội dung sau:

- + Ông Hoàng Đình Tập và bà Nguyễn Thị Hoa chết có để lại di chúc dành quyền thừa kế về di sản nêu trên cho ai không?
- + Ngoài những người có tên nêu trên, ai còn là con đẻ, con nuôi, người thừa kế theo pháp luật của ông Hoàng Đình Tập và bà Nguyễn Thị Hoa.
- + Quyền sử dụng đất nêu trên có bị tranh chấp, mua bán? Bị kê biên đảm bảo thi hành án, bị áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời không?
- Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày niêm yết Thông báo này, nếu các cá nhân, tổ chức nào phát hiện việc kê khai hàng thừa kế có bỏ sót người được hưởng di sản thì đề nghị thông báo cho UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hóa hoặc Văn Phòng Công chứng Thọ Xuân. Điện thoại: 0373.833.345.
- Sau 15 ngày thông báo niêm yết tại UBND xã Xuân Lập, tỉnh Thanh Hoá nếu không có ý kiến khiếu nại, thắc mắc, Văn Phòng Công chứng Thọ Xuân sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG THỌ XUÂN
TRƯỞNG VĂN PHÒNG**



Chái Xuân Văn